

# Casa Rural Landas de Gascuña "Gite d'Alienor"

Casa grande 8/10people en la granja



 iha  
HOLIDAY ADS  
www.ihax.mx

Casa Rural - Antiguo Cuerpo de Granja, individual, a ras del suelo, entrada particular, en un(a) Dominio

Marco : encantador, romántico

Capacidad : de 1 a 10 persona(s)

Dormitorio(s) : 4

Pieza(s) : 6



Amueblado de Turismo (4 estrellas)

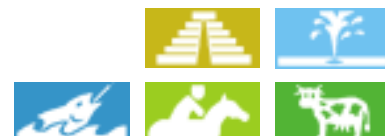
Poyanne - Landas (40) - Aquitania

Francia

Reserva : +33 (0) 558417584 (Francia)

N° del anuncio 12043

www.ihax.mx



## Casa Rural



Casa Rural - Antiguo Cuerpo de Granja, individual, a ras del suelo, entrada particular, en un(a) Dominio

### • Ideal para varias familias, todo público

• Vista : panorámica, sin vecinos, dominante, campo, jardín/parque, puesta del sol excepcional

• Marco : encantador, romántico

• Exposición : Sur

" La casa de Eleanor es un cortijo reformado del siglo XIX. La casa está en un nivel, con una capacidad de 10 personas, tiene 4 habitaciones, 3 habitaciones dobles (2 habitaciones con tamaño Queen 160 x 200 cama, otro con 2 camas de 100 x 200) y una sala central, la sala de Eleanor de Aquitania, que es la sala f ahora cuádruple con una reina tamaño 160 x 200, así como un sofá cama 2 lugares en 140 x 190. El salón a las vigas (44 m2) está equipado con una chimenea y un bar. La gran cocina de Landes se abre a una terraza cubierta con vista al parque. La casa está equipada con lujo y todos los electrodomésticos es nuevo. El área de la casa de 183 m2 y el parque es de 31 000 m2. Nuestra gran piscina (12 m x 6 m) se encuentra en una sesión con unas vistas impresionantes de la Chalosse, se calienta desde abril a octubre, hay una casa de la piscina en la piscina con ducha, lavabo y WC, así como muchos juegos de agua para los niños. Nuestro parque de vida silvestre, por su parte hará las delicias de toda la familia. "

## Los extras

### • Piscina :

Piscina privada, rectangular (largura 12m, anchura 6m), calentada, sistema de iluminación, acceso por la escalera, seguridad niño, ducha exterior, pool house (abierto desde '01 abril' hasta '31 octubre')

### • Parqueo :

Aparcamiento no cubierto : 6 en el terreno.

### • Ventajas :

Máquina(s) de musculación, mesa de billar, futbolín, mesa de ping-pong, 10 raqueta(s) de ping-pong, terreno de petanca, 2 juego de bolas de petanca, 4 bici(s), barco con remos

### • instalaciones de bebé :

Comedor de bebé

## Medios Ambientes y localización



Campo



Equitación



Pesca



Termas



Cultura

" Situado 1500 metros el Adour e innumerables caminatas en el bosque, 10 minutos de Tartas, conocido por sus actividades ecuestres, pequeña ciudad medieval cruzado por un río que puede ser hacia abajo en la canoa y donde todo, un gran Intermarché. un Netto, un cruce de caminos y un precio líder. Somos también un cuarto de hora de Dax, la sub Prefectura de las Landas, una ciudad romana que las virtudes de las aguas termales son más que presumir sobre y también muy cerca (~ 30 minutos) del país Vasco, el Béarn, los Pirineos y por supuesto a todas las playas de la costa de Ar Gent (Hossegor...) o usted puede iniciar surf o cualquier otra actividad de ocio acuáticos. "

### Ocio

### • Actividades de ocio a menos de 20 Km / 12 millas :

Baño, barca a pedal, piragüismo, rafting, centro de equitación, poni club, camino para pasear, caminata, MTB (itinerario circuito), cometa, excursión en barco, paseo a caballo, caza, pesca, pesca con caña, terreno de petanca

### • Encuadramiento :

Escuela de equitación

### • Zonas atractivas y relajación :

Bar, discoteca, restaurante, cine, cine de verano, parque y jardín, parque de atracciones, zoo/parque de animales, reserva natural, centro de exposición, galería de arte, sitio histórico, museo, teatro, ópera, festival, antigüedades y brocante, tienda de artesanía, bodega y degustación de vino, casino, hipódromo, baños naturales, termas, sauna, baño turco, centro de rehabilitación, centro de belleza, gimnasio, Granja biológica

### Medio Ambiente

### • Sitio :

Pistas de esquí >50km  
Remontes >50km  
Piscina climatizada 100m  
Mar/océano 40km  
Base náutica 3km  
Descensos 1km  
Río 1km  
Lago 3km  
Bosque 300m  
Cadena montañosa >50km

### • Comodidades :

Guardería <50m  
Centro del pueblo 1km  
El centro 1km  
Parada/estación de guagua 500m  
Alquiler de bici/MTB <50m  
Panadería 1km  
Pequeños comercios 1km  
Supermercado 5km  
Comercios de lujo y de marcas 15km  
Peluquería 5km  
Correos 1km  
Banco 5km  
Cajero automático 5km  
Farmacia 5km  
Doctor 5km  
Enfermera 2km  
Hospital 15km



habitación grande



habitación grande



Equitación

## Interior

- **Capacidad de alojamiento :**

de 1 a 10 persona(s)

- **Superficie habitable :**

180m<sup>2</sup>

- **Disposición interior :**

6 pieza(s), 4 dormitorio(s), 1 cuarto de baño, 1 aseo, 2 WC, cuarto de estar 45m<sup>2</sup>, cocina independiente, rincón chimenea, sala de televisión, área bar, sala de biblioteca, sala de juegos, sala de deporte, veranda

- **litera-cama(s) :**

3 cama(s) queen-size(s), 1 sofá cama 2 pers, 2 cama sencilla, 3 cuna

- **Confort :**

Chimenea, T.V., salón cine, cadena de música, lector DVD, videojuegos, juego de salón, colección de libros, colección de películas, enchufe antena t.v., computadora, cable/satélite, acceso internet alta velocidad, wifi, armario, armario empotrado, ropero, radio-despertador, secador de pelo, mosquitero de ventanas, ventilador suplementario, calefacción eléctrica, ventanal, cortinas

- **Electrodomésticos :**

Vajilla/cubiertos, utensilios de cocina, cafetera, cafetera eléctrica, cafetera express, hervidor eléctrico, tostador, exprimidor, aparato de la fondue, cocina de gas, horno, hornillo, microondas, campana extractora, nevera, congelador, lavavajilla, lavadora, aspirador, plancha

## Exterior

- **Superficie terreno :**

3 ha

- **Instalación exterior :**

Terraza cubierta 20m<sup>2</sup>, jardín cubierto

- **Marco exterior :**

Terreno cerrado, jardín paisajístico > 1000m<sup>2</sup>, césped, parque arbolado 3 ha, huerto, huerta, arroyo

- **Instalaciones exteriores :**

Salón de té, bar exterior, horno de pizza, parrilla, mesa(s) de jardín, 10 silla(s) de jardín, sombrilla, área de jardín, 10 tumbona(s), ducha exterior, WC exterior



vista desde la piscina

## Servicios

- **Colada :**

Sábanas, Toallas, Ropa blanca, Toallas de playa, Manta(s), Almohada(s)

- **Casa :**

Limpieza suplemento (1 X / por semana +2179N\$\*), Limpieza inicial, Servicio de mantenimiento jardín/piscina, Portero/conserje, Parqueo, Transferencia estación/aeropuerto suplemento (+2179N\$\*)

- **Personal :**

Servicio doméstico suplemento (+2179N\$\*), Cocinero/a(s) suplemento (+2179N\$\*), Chófer suplemento (+2179N\$\*), Lavandería suplemento (1 X / por semana +1090N\$\*), Niñero/a suplemento (+174N\$\*), Guía suplemento (+2179N\$\*)

- **Restauración :**

Desayuno suplemento (+218N\$\*), Plato del día suplemento (+545N\$\*), Parrillada suplemento (+436N\$\*), Media pensión suplemento (+654N\$\*), Pensión suplemento (+1308N\$\*), Preparación comida local suplemento (+545N\$\*), Preparación de picnic suplemento (+327N\$\*)

## Informaciones prácticas

- **Informaciones prácticas**

Niños bienvenidos  
Animales aceptados  
Presencia en el lugar : animales domésticos, équidos, animales de la granja  
Alquiler no fumador, cobertura teléfono móvil, transporte personal recomendado  
Agua : caliente/fría  
Corriente eléctrica : red (eléctrica)



Campo

Album de fotos - 1



habitación grande



habitación grande



Equitación

Album de fotos - 2



Campo



vista desde la piscina

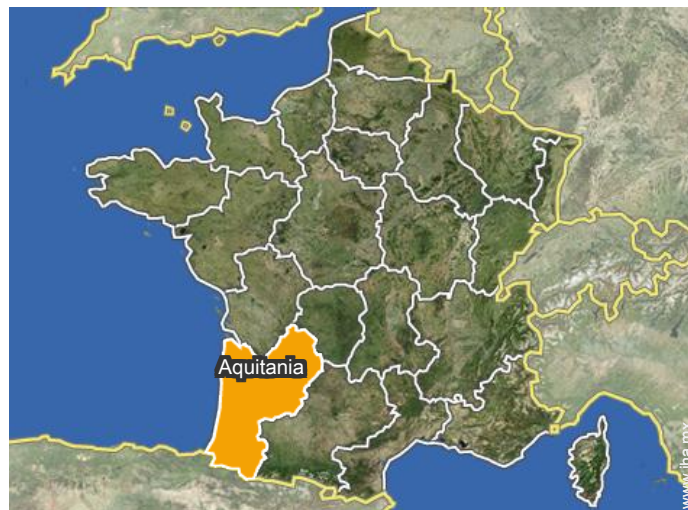
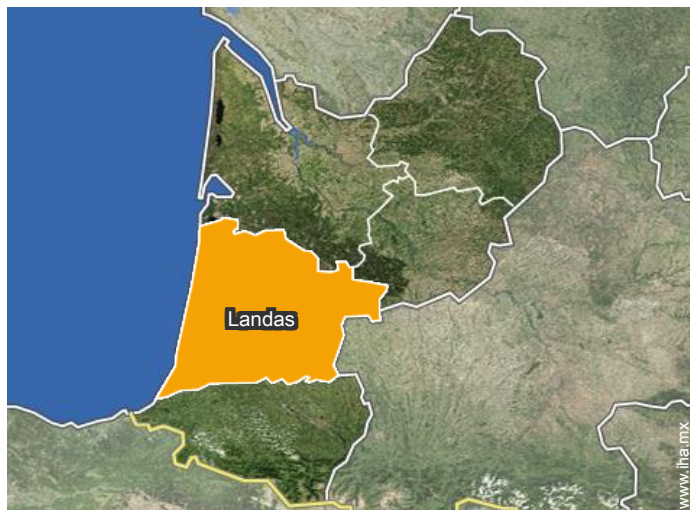


la casa



Dominio

### Localización



### Localización & acceso

" 40 minutos del aeropuerto de Biarritz y a 15 minutos de la estación TGV de Dax. "



Coordenadas GPS en grados, minutos, segundos: Latitud 43°45'56"N - Longitud 0° 49'10"O (Alojamiento)

#### Dirección

→ 228 chemin de Loustalot  
40380 Poyanne

#### • Aeropuerto Biarritz/Anglet/Bayonne

→ Biarritz, Pirineos Atlánticos, Aquitania, Francia  
→ Distancia : 65km  
→ Tiempo : 45'

#### • Estación de tren Dax

→ Dax, Landas, Aquitania, Francia  
→ Distancia : 20km  
→ Tiempo : 15'

#### • Autopista (salida) A10

→ Dax, Landas, Aquitania, Francia  
→ Distancia : 20km

→ Tiempo : 10'

- Tartas : (10km)
- Dax : (20km)
- Hossegor : (51km)

### Contacto

Idiomas hablados



Calendario de disponibilidades - a partir de : agosto 2018

Ag	Mi	J	V	S	D	L	M	Mi	J	V	S	D	L	M	Mi	J	V	S	D	L	M	Mi	J	V							
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Sep	S	D	L	M	Mi	J	V	S	D	L	M	Mi	J	V	S	D	L	M	Mi	J	V	S	D							
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30

Oct	L	M	Mi	J	V	S	D	L	M	Mi	J	V	S	D	L	M	Mi	J	V	S	D	L	M	Mi							
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Nov	J	V	S	D	L	M	Mi	J	V	S	D	L	M	Mi	J	V	S	D	L	M	Mi	J	V								
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	

Dic	S	D	L	M	Mi	J	V	S	D	L	M	Mi	J	V	S	D	L	M	Mi	J	V	S	D	L							
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

En	M	Mi	J	V	S	D	L	M	Mi	J	V	S	D	L	M	Mi	J	V	S	D	L	M	Mi	J							
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Feb	V	S	D	L	M	Mi	J	V	S	D	L	M	Mi	J	V	S	D	L	M	Mi	J									
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28		

Mar	V	S	D	L	M	Mi	J	V	S	D	L	M	Mi	J	V	S	D	L	M	Mi	J	V	S	D							
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Ab	L	M	Mi	J	V	S	D	L	M	Mi	J	V	S	D	L	M	Mi	J	V	S	D	L	M								
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	

May	Mi	J	V	S	D	L	M	Mi	J	V	S	D	L	M	Mi	J	V	S	D	L	M	Mi	J	V							
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

 Reservado  Temporada Media

Calendario de disponibilidades - a partir de : mayo 2019

Jun	S	D	L	M	Mi	J	V	S	D	L	M	Mi	J	V	S	D	L	M	Mi	J	V	S	D							
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Jul	L	M	Mi	J	V	S	D	L	M	Mi	J	V	S	D	L	M	Mi	J	V	S	D	L	M	Mi							
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Reservado

Temporada Media

[Mes : Siguiente >>](#)

Precios del alquiler - Casa Rural - Antiguo Cuerpo de Granja - de 1 a 10 Persona(s)

Precios	Noche	Fin de semana	Semana	2 semanas	Mes
Temporada Baja	2615N\$* ↓ > 2	6538N\$*	15256N\$*	28332N\$*	43588N\$*
Temporada Media	3269N\$* ↓ > 2	8718N\$*	19615N\$*	34871N\$*	65383N\$*
Temporada Alta	-	-	34871N\$* (Sábado)	69741N\$* (Sábado)	139483N\$* (Sábado)

↓ Precio decreciente (Día de llegada) > Mínimo Noche

[Reservar](#)

Condiciones de reservas

• Reserva

- Pago en el momento de reservar : 20% del importe del alquiler
- Pago del saldo : a la recepción de las llaves
- Fianza requerida : 21794N\$\*

• Alquiler

- Gastos incluidos
- Impuesto de estancias suplementarios
- Forfait limpieza incluido

[▶ Reservar](#)

[▶ Contactar al propietario](#)

Contacto

Idiomas hablados



Modalidades de pago aceptadas

- Giro bancario • Cheque bancario • Cheque del banco • PayPal • Efectivo

Contacte directamente con los propietarios

[www.iha.mx](http://www.iha.mx)  
N° del anuncio  
12043  
[>> Reservar <<](#)

\* Tasa de conversión a título informativo : 100€ = 116.85\$ = 89£ = 2179.42N\$

N° del anuncio 12043

[www.iha.mx](http://www.iha.mx)

